

	FORMULAIRE DE CANDIDATURE LOGEMENT A LOYER D'EQUILIBRE	FOR-LOC-110-V4
		27/10/2025 1/5

Information préalable

Les logements à loyer d'équilibre ont un **loyer fixe, indexé annuellement**.

Pour chaque logement, le loyer est fixé en fonction de ses caractéristiques (année de construction, PEB, composition, type de chauffage...).

Pour prétendre à un logement de ce type, il faut avoir les ressources financières suffisantes par rapport au montant du loyer et que le logement soit proportionné à votre composition de ménage.

Notre parc dispose au total de 64 logements à loyer d'équilibre répartis comme suit :

<u>Commune</u>	<u>Rue</u>	<u>Maisons</u>			<u>Appartements</u>			
		2 chambres	3 chambres	4 chambres	1 chambre	2 chambres	3 chambres	4 chambres
ANS	Rue Nesto Michel		3			4		
BRESSOUX	Avenue Joseph Merlot		4					
	Rue Fond du Bois	1	1					
	Rue Ernest Malvoz	3	2					
CHENEE	Rue de la Briqueterie		5					
	Cité des Thiers		4					
GRIVEGNEE	Rue René Delbrouck				2			2
	Rue Nicolas Spiroux				2			3
	Rue René Demoitelle	6	8			1		
	Rue Belleflamme					2		
JUPILLE	Rue des Canonniers						2	
	Rue des Noctuelles		5					
WANDRE	Rue Tesny					1		
	Rue Floréal					3		

Conditions d'admission

Avant de remplir ce formulaire, **vérifiez que vous respectez toutes les conditions d'admission** :

- **Ne pas être propriétaire d'un logement** : ne pas détenir un logement en pleine propriété ou en usufruit, sauf s'il est déclaré non améliorable, inhabitable ou confié en gestion auprès d'un opérateur immobilier public comme une Agence Immobilière Sociale
- **Bénéficiaire de ressources annuelles imposables ne dépassant pas** (montants applicables au 01/01/2025 et augmentés de 3200 € par enfant à charge) :
 - o Si vous êtes seul : 69.800 €
 - o Si vous êtes en ménage : 85.100 €

Procédure d'inscription et documents à fournir

Vous devez :

- Compléter et signer le formulaire de candidature
- Joindre tous les documents à fournir :
 - o La copie recto-verso de la carte d'identité de tous les membres du ménage **de plus de 18 ans**
 - o Si vous avez des **enfants en visite, un jugement** attestant de votre droit d'hébergement pour ceux-ci (ou convention de notaire ou de médiateur familial agréé).
 - o Les **preuves de toutes sources de revenus actuels** de tous les membres du ménage **de plus de 18 ans** (cf. tableau ci-après).

	FORMULAIRE DE CANDIDATURE LOGEMENT A LOYER D'EQUILIBRE	FOR-LOC-110-V4
		27/10/2025 2/5

RESSOURCES	DOCUMENTS A FOURNIR
Salaire / Rémunération	Six dernières fiches de paie, pécule de vacances et prime de fin d'année
Allocations familiales	Attestation avec le montant perçu
Allocations de naissance	Attestation avec le montant perçu
Prime d'adoption	Attestation avec le montant perçu
Rentes Alimentaires	Extrait de banque
Allocations handicap	Extrait de banque
Revenus contrat de travail ALE	Six dernières fiches de paie
Avantages entreprise (chèques repas)	Fiche de paie
Bourses d'études	Attestation avec le montant perçu
Revenu d'intégration social	Attestation CPAS avec le montant mensuel perçu
Rémunération flexi-job	Six dernières fiches de paie
Chômage	Attestation avec le taux journalier
Pension	Extrait de banque

ATTENTION : toute fausse déclaration peut annuler purement et simplement votre demande.

Veuillez noter que le LSdL ne fait pas de photocopies.

Et après ?

Le Logis Social de Liège

- vérifie que vous respectez les conditions d'admission.
- vous informe par écrit de la recevabilité de votre candidature et de son numéro unique.

A savoir

- Vous vous inscrivez auprès d'une **seule société qui devient votre société de référence**. Un registre de candidature centralisé permet aux autres sociétés de logements concernées par votre demande d'être informées automatiquement de votre inscription.
- Vous **devez informer votre société de référence de tout changement de votre situation** : adresse, numéro de téléphone, revenus, composition ménage, ...
- Vous **devez renouveler votre demande de logement chaque année entre le 1^{er} janvier et le 15 février** (sauf si votre candidature a été admise avant le 1^{er} juillet de l'année qui précède le renouvellement).
- **Toute déclaration inexacte ou incomplète autorise votre société de référence à radier le dossier de candidature.**

Comment nous renvoyer votre demande ?

Pour nous renvoyer vos documents, diverses possibilités s'offrent à vous :

- Par **e-mail** à service.location@logissoc.be
- Par **courrier postal** adressé au Logis Social de Liège - 12 rue des Alisiers 4032 Chênée
- Vous pouvez aussi **déposer** votre dossier **directement dans la boîte aux lettres** de notre siège social (boîte n°12)
- Vous pouvez aussi venir **déposer** votre dossier **au guichet** sans rendez-vous lors de l'ouverture de ceux-ci le **mardi de 13h à 15h** et le **jeudi de 9h à 11h30**.

	FORMULAIRE DE CANDIDATURE LOGEMENT A LOYER D'EQUILIBRE	FOR-LOC-110-V4
		27/10/2025 3/5

1. COORDONNÉES ET COMPOSITION DU MÉNAGE

CANDIDAT	CONJOINT OU COHABITANT
NOM :	NOM :
Prénom :	Prénom :
Sexe : ☐ masculin - ☐ féminin	Sexe : ☐ masculin - ☐ féminin
Date de naissance : / /	Date de naissance : / /
Lieu de naissance :	Lieu de naissance :
Etat civil : ☐ Célibataire ☐ Marié(e) ☐ Divorcé(e) ☐ Séparé(e) ☐ Veuf(ve)	Etat civil : ☐ Célibataire ☐ Marié(e) ☐ Divorcé(e) ☐ Séparé(e) ☐ Veuf(ve)
Nationalité :	Nationalité :
N° national :	N° national :
Source de revenus : ☐ salarié(e) ☐ indépendant(e) ☐ chômeur(se) ☐ CPAS ☐ mutuelle ☐ pensionné(e) ☐ handicap ☐ sans revenu	Source de revenus : ☐ salarié(e) ☐ indépendant(e) ☐ chômeur(se) ☐ CPAS ☐ mutuelle ☐ pensionné(e) ☐ handicap ☐ sans revenu
Handicapé(e) : ☐ oui - ☐ non Nécessite un rez-de-chaussée ? ☐ oui - ☐ non	Handicapé(e) : ☐ oui - ☐ non Nécessite un rez-de-chaussée ? ☐ oui - ☐ non
Téléphone/GSM :	Téléphone/GSM :
e-mail :	e-mail :
Adresse : Rue N° CP: Localité :	Adresse : Rue N° CP: Localité :
Propriétaire : ☐ oui ☐ non Si oui, précisez : compromis de vente signé le : / /	Propriétaire : ☐ oui ☐ non Si oui, précisez : compromis de vente signé le : / /

Pour les femmes enceintes : La date prévue de l'accouchement est : (mois/année) /

Dans ce cas, il est nécessaire de fournir une **attestation** délivrée par le médecin gynécologue précisant la date probable d'accouchement.

	FORMULAIRE DE CANDIDATURE LOGEMENT A LOYER D'EQUILIBRE	FOR-LOC-110-V4
		27/10/2025 4/5

MEMBRES FAISANT PARTIE DU MÉNAGE <i>(ne plus reprendre le candidat, ni le conjoint, ni le cohabitant)</i>	
1	NOM et prénoms : Sexe : ☐ masculin - ☐ féminin Date et lieu de naissance / / à N° national : Lien de parenté : ☐ enfant à charge ☐ enfant hébergé ☐ ascendant ☐ autre Revenus : ☐ salarié(e) ☐ indépendant(e) ☐ chômeur(se) ☐ CPAS ☐ mutuelle ☐ pensionné(e) ☐ handicap ☐ sans revenus Handicapé : ☐ oui - ☐ non
2	NOM et prénoms : Sexe : ☐ masculin - ☐ féminin Date et lieu de naissance / / à N° national : Lien de parenté : ☐ enfant à charge ☐ enfant hébergé ☐ ascendant ☐ autre Revenus : ☐ salarié(e) ☐ indépendant(e) ☐ chômeur(se) ☐ CPAS ☐ mutuelle ☐ pensionné(e) ☐ handicap ☐ sans revenus Handicapé : ☐ oui - ☐ non
3	NOM et prénoms : Sexe : ☐ masculin - ☐ féminin Date et lieu de naissance / / à N° national : Lien de parenté : ☐ enfant à charge ☐ enfant hébergé ☐ ascendant ☐ autre Revenus : ☐ salarié(e) ☐ indépendant(e) ☐ chômeur(se) ☐ CPAS ☐ mutuelle ☐ pensionné(e) ☐ handicap ☐ sans revenus Handicapé : ☐ oui - ☐ non
4	NOM et prénoms : Sexe : ☐ masculin - ☐ féminin Date et lieu de naissance / / à N° national : Lien de parenté : ☐ enfant à charge ☐ enfant hébergé ☐ ascendant ☐ autre Revenus : ☐ salarié(e) ☐ indépendant(e) ☐ chômeur(se) ☐ CPAS ☐ mutuelle ☐ pensionné(e) ☐ handicap ☐ sans revenus Handicapé : ☐ oui - ☐ non
5	NOM et prénoms : Sexe : ☐ masculin - ☐ féminin Date et lieu de naissance / / à N° national : Lien de parenté : ☐ enfant à charge ☐ enfant hébergé ☐ ascendant ☐ autre Revenus : ☒ salarié(e) ☐ indépendant(e) ☐ chômeur(se) ☐ CPAS ☐ mutuelle ☐ pensionné(e) ☐ handicap ☐ sans revenus Handicapé : ☐ oui - ☐ non

	FORMULAIRE DE CANDIDATURE LOGEMENT A LOYER D'EQUILIBRE	FOR-LOC-110-V4
		27/10/2025 5/5

2. LOGEMENT SOUHAITÉ

- ☐ Maison ou appartement
☐ Maison uniquement ☐ de préférence avec jardin
☐ Appartement uniquement ☐ de préférence avec garage

Adresse (si connue) :

3. PRECISEZ VOTRE CHOIX DE COMMUNES

Le présent formulaire sera également transmis aux autres sociétés concernées par la demande.

SOIT vous choisissez **5 entités au maximum** à classer par ordre de préférence ;

SOIT vous choisissez **5 sections de commune maximum** à classer par ordre de préférence :

POSSIBILITE 1	POSSIBILITE 2
5 entités que vous classez par ordre de préférence. Votre demande porte alors sur <u>toutes les sections de commune qui en dépendent.</u>	5 sections de commune que vous classez par ordre de préférence. Votre demande porte alors <u>uniquement</u> sur les <u>sections de communes choisies.</u>
1)	1)
2)	2)
3)	3)
4)	4)
5)	5)

4. VOS REMARQUES

.....

.....

.....

5. DIVERS

Occupez-vous un logement social ? ☐ oui - ☐ non

Si oui dans quelle Société de Logement de Service Public ?

Etes-vous sous administrateur provisoire ? ☐ oui - ☐ non

Contact de l'administrateur :

Avez-vous des animaux ? ☐ oui - ☐ non

Type : ☐ chien - ☐ chat - ☐ autres :

Fait à, le/...../20.....

Signature(s) du(des) candidat(s) précédée(s) de la mention « lu et approuvé » :