

# AU CŒUR DE NOS QUARTIERS : WANDRE

avril 2019 | # 3 | page 1 / 4

## A la découverte de nos logements...

Ce bulletin est le troisième d'une série de plusieurs numéros. Tous les trimestres, nous présentons l'une des entités où le Logis Social de Liège est implanté. Cela permet à chacun de situer nos logements, de prendre connaissance de leur composition, de connaître leur histoire...

Nous y présentons également les divers travaux de rénovation, qu'ils soient énergétiques ou de sécurisation, qui y ont été réalisés dans le but d'améliorer le confort, la sécurité et de diminuer la facture énergétique des locataires.

## Localisation

Sur les 3085 logements qui constituent notre parc locatif (au 31/12/2018), 181 d'entre eux se situent dans le quartier de Wandre et sont répartis comme suit :

- Rue de l'Abarin : 8 maisons et 4 appartements
- Rue des Partisans : 15 maisons et 12 appartements
- Rue des Prés : 24 maisons
- Rue du Pré Bolet : 9 maisons et 8 appartements
- Rue Floréal : 5 maisons et 18 appartements dont 2 loyers d'équilibre
- Rue Germinal : 13 maisons avec garage
- Rue René Penartz : 11 maisons avec garage
- Rue Salvador Allende : 29 maisons avec garage
- Rue Tesny : 2 maisons et 6 appartements
- Rue Trixhay : 11 maisons et 4 appartements

Nous disposons également de 67 garages individuels situés rues de l'Abarin, des Partisans et Floréal.



Rue Tesny

## Composition et histoire

La majorité des bâtiments situés à Wandre bas ont été construits entre 1963 et 1964 tandis que ceux situés à Wandre haut ont été construits entre 1973 et 1978. Ces logements nous ont été cédés par le foyer de la région de Fléron à la fusion des communes liégeoises le 1<sup>er</sup> janvier 2003. Nous les avons échangés avec les logements de Vaux-sous-Chèvremont suite au programme Global de fusions et de restructurations des Sociétés de Logements de Service Public.

Ces 181 maisons et appartements sont composés de 1, 2, 3 ou 4 chambre(s).

Tous les appartements de Wandre sont des duplex. Par conséquent, il n'y a aucune partie commune. Cependant, les locataires de ce quartier ont tous un jardin attenant à leur logement et sont responsables de leur entretien.